

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.4657913

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

5 días de tiempo transcurrido (18/02/2023 12:59:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CD-48-2023-0127

Objeto del contrato

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO TECNICO Y OPERATIVO DE LAS DIFERENTES SECRETARIAS Y/O DEPENDENCIAS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐Sí☒No

Duración del contrato

317 Días

Fecha de inicio de contrato

*

Fecha de terminación del contrato

31/12/2023 11:59 PM

*

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Sí☐No

*

Fecha de inicio de liquidación

1/01/2024 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

30/04/2024 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Sí☒No

*

Obligaciones pos consumo

☐Sí☒No

*

Reversión

☐Sí☒No

*

Información de la Entidad Estatal contratante



DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

COLOMBIA, Barranquilla

★★★★★

0 Recomendación (es)

☐

Información del Proveedor contratista



ZABLE DE COLOMBIA SAS

COLOMBIA, Barranquilla

Número de documento 802024147

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ZABLE DE COLOMBIA SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

ZAIDA

Aprobado por: ESTHER VIERA ARRIETA

Fecha de aprobación: 23/02/2023 12:04:45 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

MARIA MONICA HERNANDEZ UCROS

Aprobado por: HERNANDEZ UCROS

Fecha de aprobación: 23/02/2023 6:59:02 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Sí☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Contrato asociado a las
órdenes impartidas por la
Corte Constitucional en la
Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas
Inconstitucionales en relación con los derechos de los
niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4657913
Proveedor ZABLE DE COLOMBIA SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 34 N°43-31
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
País COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección Calle 34 N°43-31
Código postal 018000

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 34 N°43-31	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

1	CO1.PCONTR.4657913						
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal						
							Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 142.601.404,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

1	80131500	"ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO, TECNICO Y OPERATIVO DE LAS DIFERENTES SECRETARIAS Y/O DEPENDENCIAS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"	1,00	UN	142.601.404,00	142.601.404,00	142.601.404,00
---	----------	--	------	----	----------------	----------------	----------------

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 6 horas de tiempo transcurrido (23/02/2023 12:04:42 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ 1. ANALISIS ARRENDAMIENTO 2023 SEC GENERAL 2023 OFICINAS TERCERA MODIFICACION.pdf	1. ANALISIS ARRENDAMIENTO 2023 SEC GENERAL 2023 OFICINAS TERCERA MODIFICACION.pdf	(detalle)
☐ ESTUDIO PREVIO 2023 ARRENDAMIENTOS ULTIMA VERSION FIRMADA.pdf	ESTUDIO PREVIO 2023 ARRENDAMIENTOS ULTIMA VERSION FIRMADA.pdf	(detalle)
☐ 3. cdp_202300073 - ARRIENDOS.pdf	3. cdp_202300073 - ARRIENDOS.pdf	(detalle)
☐ 6. USO DE SUELO GESTION DE INGRESOS-FLORIDA.pdf	6. USO DE SUELO GESTION DE INGRESOS-FLORIDA.pdf	(detalle)
☐ 7. ESTUDIO DE TITULO - PARQUEADEROS.pdf	7. ESTUDIO DE TITULO - PARQUEADEROS.pdf	(detalle)
☐ 4. SOLICITUD DE PROPUESTA ZABLE - PARQUEADEROS.pdf	4. SOLICITUD DE PROPUESTA ZABLE - PARQUEADEROS.pdf	(detalle)
☐ 5. CARTA DE EVALUACION ARRENDAMIENTO ZABLE PARQUEADEROS.pdf	5. CARTA DE EVALUACION ARRENDAMIENTO ZABLE PARQUEADEROS.pdf	(detalle)
☐ 5.- ACTO ADMINISTRATIVO - ZABLE DE COLOMBIA - 2023 (firmado).pdf	5.- ACTO ADMINISTRATIVO - ZABLE DE COLOMBIA - 2023 (firmado).pdf	(detalle)
☐ CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ZABLE DE COLOMBIA S.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ZABLE DE COLOMBIA S.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Maria Monica Hernande	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1010168653	Guardar y notificar
Supervisor	KARAM ABUITA CORRE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1047467978	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	KARAM ABUITA CORREO	23/02/2023 6:59:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	MARIA MONICA HERNANDEZ UCROS
Expenditure Approver	Maria Monica Hernandez Ucros	23/02/2023 6:59:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	MARIA MONICA HERNANDEZ UCROS

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

0

Sistema General de Participaciones - SGP.

0

No Incluye AESGPRI

Sistema General de Regalias - SGR

0

Recursos Próprios (Alcaldías y Gobernaciones)

142.601.404

Recursos de Crédito

0

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)

0

Total

142.601.404

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora
--------	------	--------	-------	---------------------	-----------------------------------

☐	202300073	CDP	No validado	5.800.000.000 COP	142.601.404 COP	00-00-00-000-1-0000000- 2.1.2.02.02.007	Editar
				Saldo de CDP	5.800.000.000 COP		
				Saldo de vigencias futuras	0 COP		
				Saldo total a comprometer	142.601.404 COP		
				Última consulta a SIIF			
				Fecha de consulta SIIF	-		

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	0 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-